



**PLATEFORME INDUSTRIELLE DE
VALORISATION
DE DÉCHETS NON DANGEREUX DES
PROFESSIONNELS
SAINT-PIERRE DE LA RÉUNION (974)**

(Conformément aux articles R181-13 et suivants du Code de l'environnement)

**PIÈCE N°3 : DOSSIER DE PLANS, COUPES ET CARTES DU
PROJET**

SOMMAIRE

N° de plan	Titre
1	Plan de situation cadastrale
2	Plan masse
3	▶ Coupes (PC3) ▶ Façades (PC5)
4	Plan du process
5	Plan de gestion des eaux
6	Plan des équipements de lutte contre l'incendie
7	Plan de circulation

Surfaces cadastrales	
Numéro	m ²
805	2316
910	547
944	845
945	5953
947	5839
950	14
1031	1202
1094	56
1095	1257
1148	1630



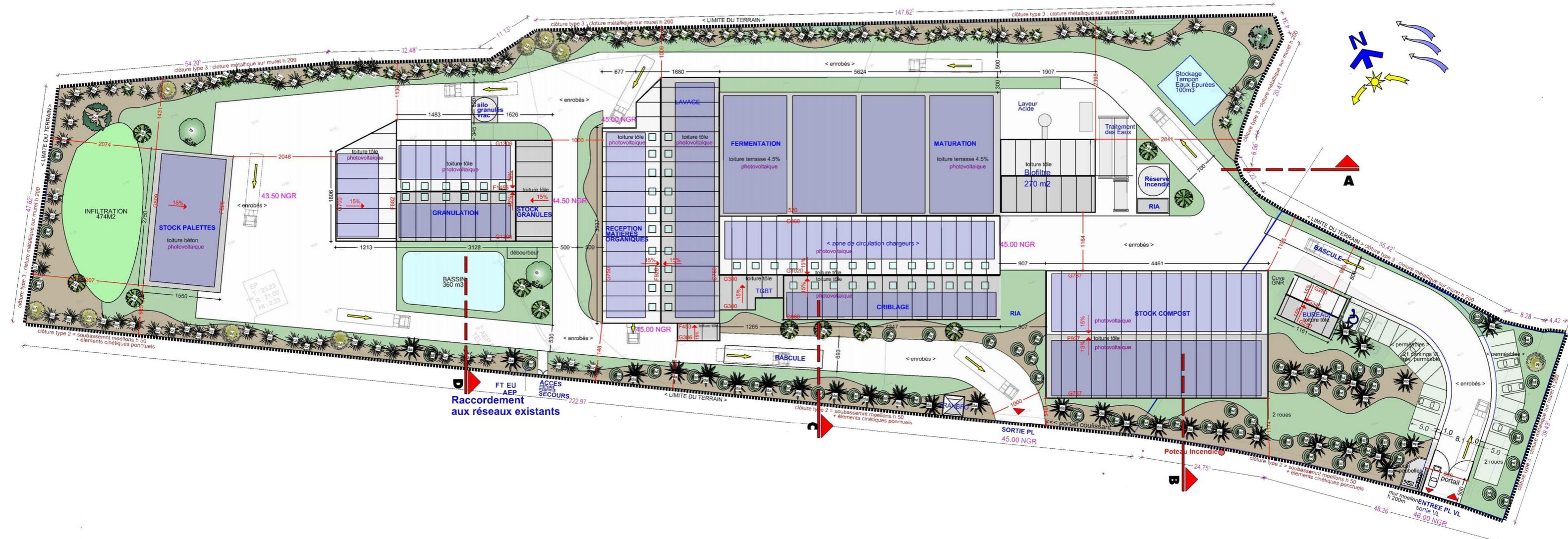
HC Investissements - ILE DE LA REUNION

Plateforme de fabrication de Fertilisants et Biomasse
Plan de situation cadastrale - ICPE



Date: 01/03/2022

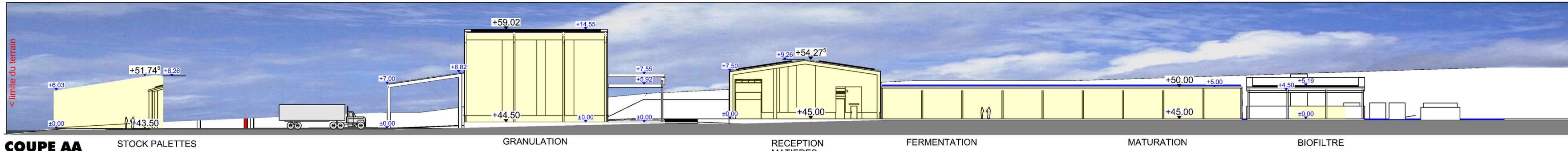
Echelle 1/1000 - A3



PLAN MASSE

ValoRé . Zac Pierrefonds Aérodrome

1:500



COUPE AA STOCK PALETTES

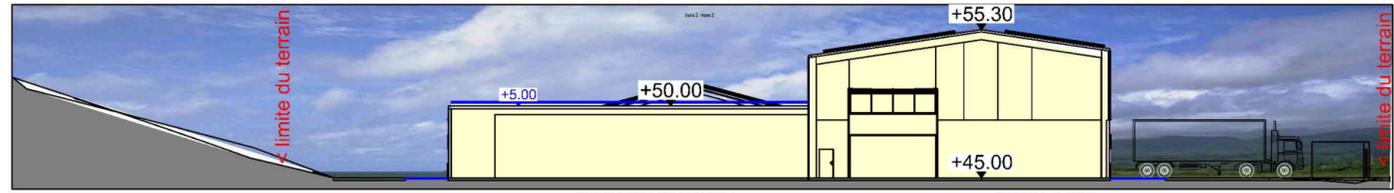
GRANULATION

RECEPTION MATIERES ORGANIQUES

FERMENTATION

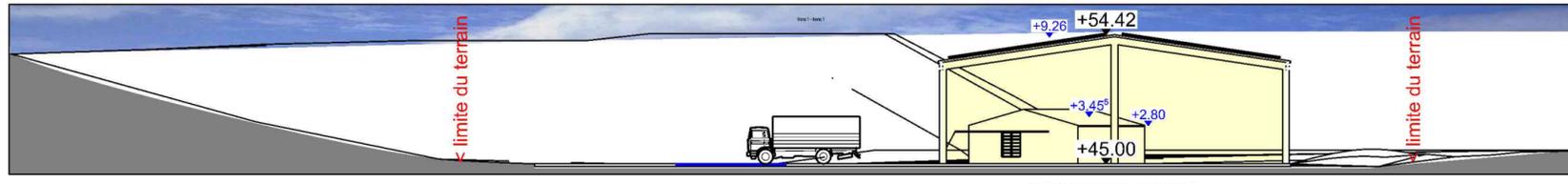
MATURATION

BIOFILTRE



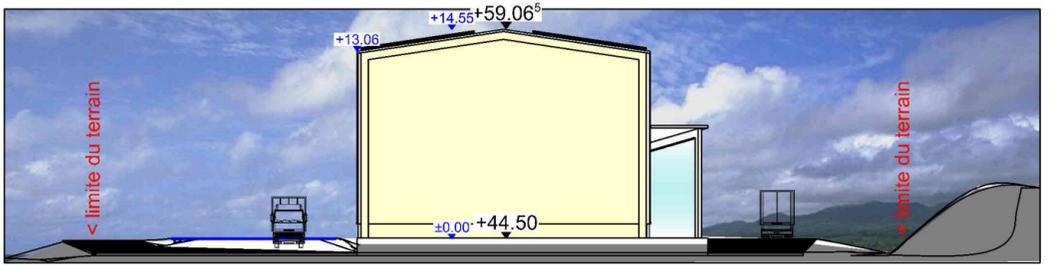
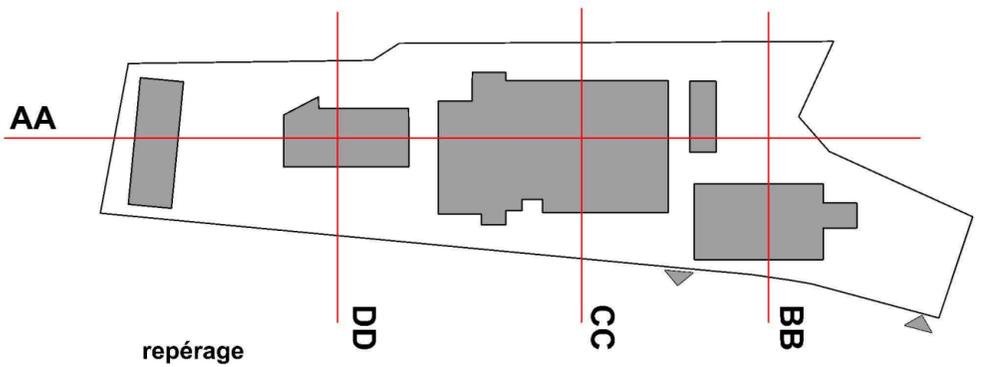
COUPE CC FERMENTATION MATURATION

CRIBLAGE



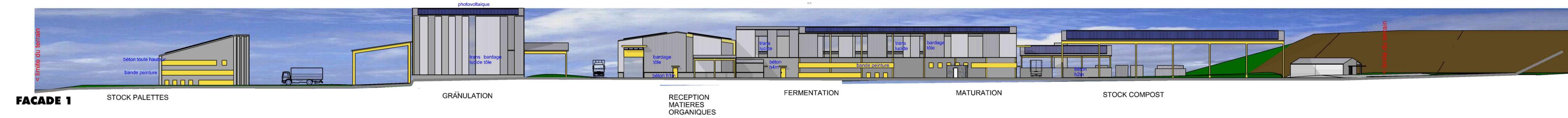
COUPE BB

STOCK COMPOST



COUPE DD

GRANULATION



FACADE 1

STOCK PALETTES

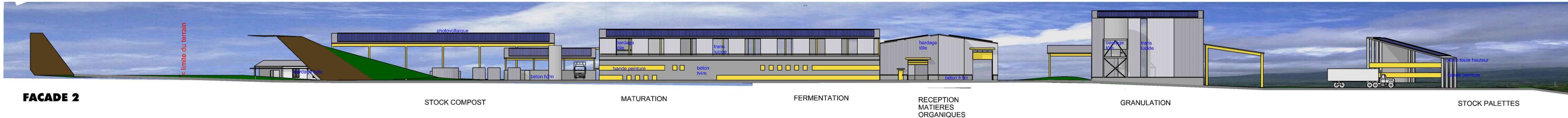
GRANULATION

RECEPTION MATIERES ORGANIQUES

FERMENTATION

MATURATION

STOCK COMPOST



FACADE 2

STOCK COMPOST

MATURATION

FERMENTATION

RECEPTION MATIERES ORGANIQUES

GRANULATION

STOCK PALETTES



FACADE 6

CRIBLAGE

MATURATION



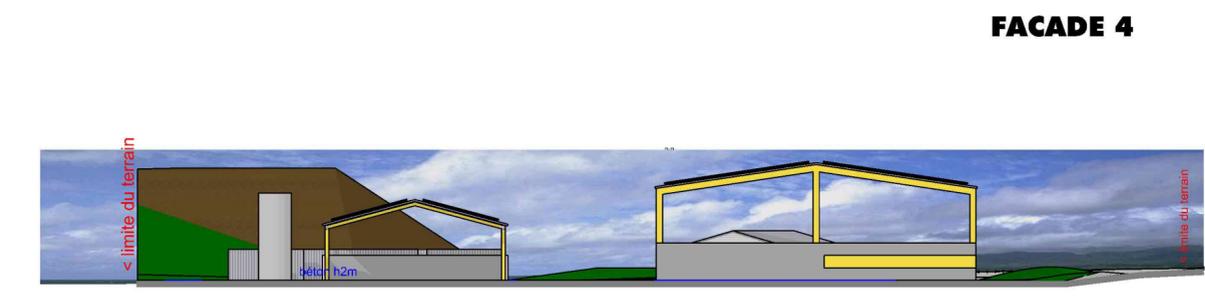
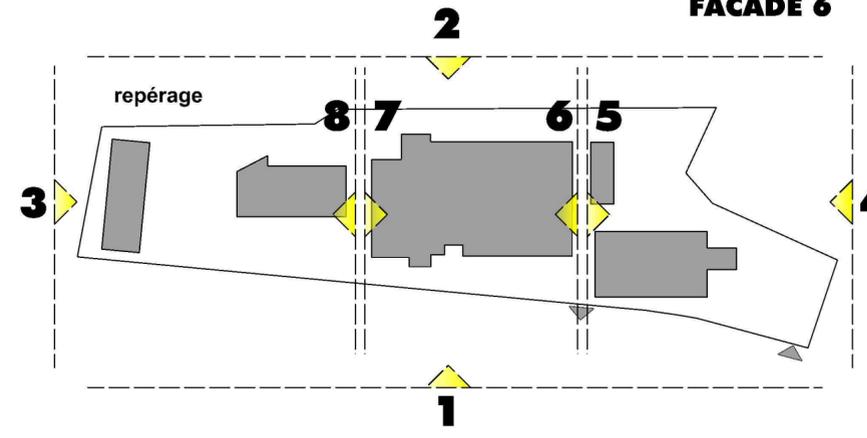
FACADE 4

BIOFILTRE



FACADE 3

STOCK PALETTES



FACADE 5

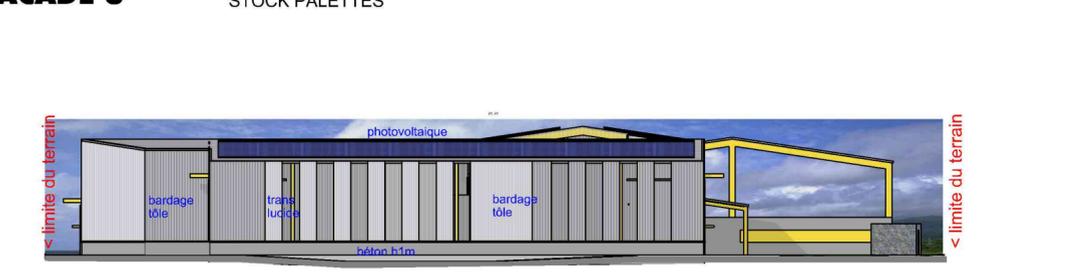
BIOFILTRE

STOCK COMPOST



FACADE 8

GRANULATION



FACADE 7

RECEPTION MATIERES ORGANIQUES

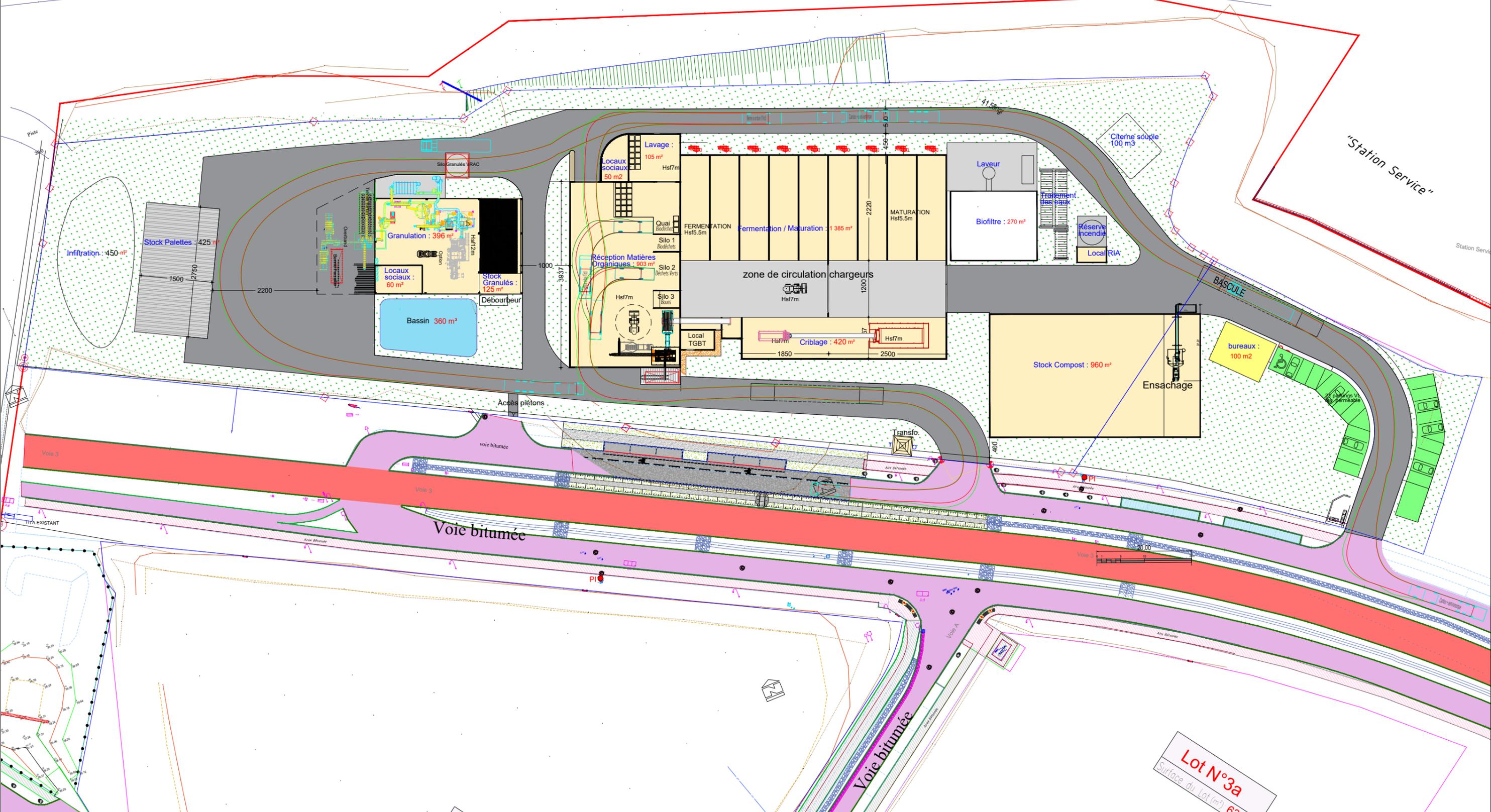
FACADES
ValoRé . Zac Pierrefonds Aérodrome

james how.choong . architecte dplg
14 rue de la guadeloupe
semir . za foucherolles 97490 sainte clotilde
j.how@hc-archi.com

1:400

James How Choong
Architecte

PC5



Lot N°1
Surface du Lot (m²) 12394

Lot N°3a
Surface du Lot (m²) 6322

HC Investissements - ILE DE LA REUNION

Plateforme de fabrication de Fertilisants et Biomasse
Plan de PROCESS -Vers15

Date: 01/03/2022

Echelle 1/750 - A3



Légende

- Réseau eaux pluviales voiries
- Réseau eaux pluviales toitures

Nationale

N°1

Vers St-Pierre

Route

Vers St-Louis

Bassin d'infiltration des eaux pluviales 450 m²

Bassin de rétention des eaux incendies 360 m³

Vannes de sectionnement

Débourbeur-deshuileur

Regard de prélèvement

Criblage : 420 m²

"Station Service"

HC Investissements - ILE DE LA REUNION

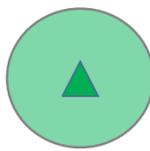
Plateforme de fabrication de Fertilisants et Biomasse
Plan de gestion des eaux - Vers01 - ICPE

Date: 01/03/2022

Echelle 1/750 - A3



Légende :



- RIA et son rayon d'action (40m)
 - bleu : zone stock palettes
 - vert : zone granulation
 - jaune : zone réception biodéchets
 - violet : zone fermentation/maturation
 - rouge : zone stock compost



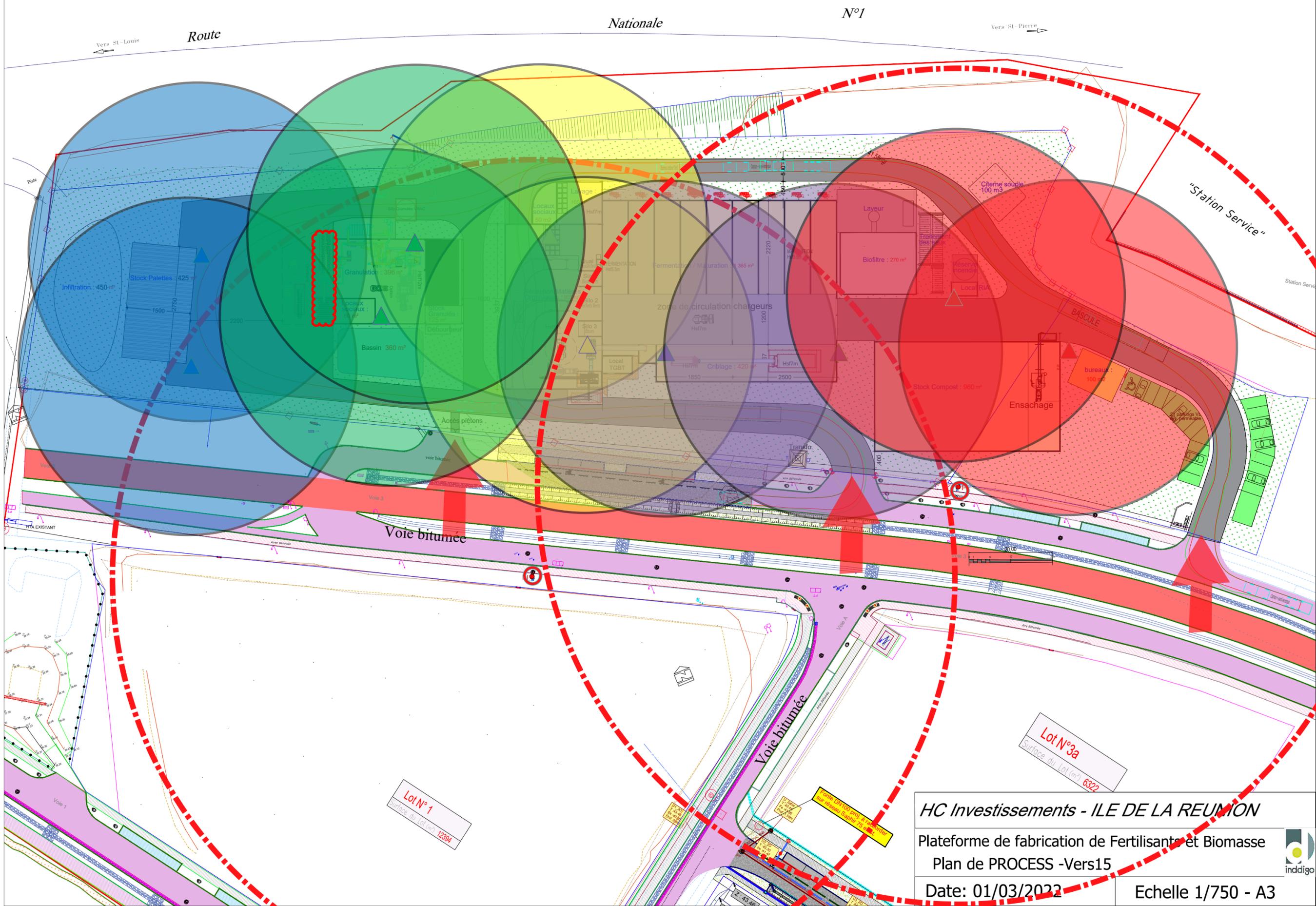
Zone déluge



Entrée avec portail



Poteau incendie (PI)
 et son rayon d'action (100m)



HC Investissements - ILE DE LA REUNION

Plateforme de fabrication de Fertilisants et Biomasse
 Plan de PROCESS -Vers15

Date: 01/03/2022

Echelle 1/750 - A3



